

Van: [REDACTED]
Aan: [VTH](#); [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Aanvullende gegevens [REDACTED], Lugtenbergerweg 11 te Eelde (kenmerk 201901001-00872479)
Datum: maandag 29 november 2021 16:39:10
Bijlagen: [image001.png](#)
[image002.jpg](#)
[20211116 Verzoek avg.pdf](#)
[M-01 \[REDACTED\]-EX-19-1042 gew.E.pdf](#)
[\[REDACTED\].notaris leveringsacte.pdf](#)
[foto mandelandenweg.pdf](#)
[2 AE bijlagen bij aanvraag Wnb.pdf](#)

Beste [REDACTED]

Zoals zojuist besproken, wij hebben een verzoek om aanvullende gegevens gehad over Lugtenbergerweg 11 te Eelde. Daarover had ik een aantal vragen. Een aantal aanvullende gegevens zijn reeds al aangeleverd per mail op 13 maart 2020 (zie onderstaande mail).

Als reactie op het nieuwe verzoek om aanvulling geef ik hierbij puntsgewijs een toelichting.

- Ter kennisname.
- Hierbij wil ik melden aan dat we het instrument extern salderen toepassen op deze aanvraag voor Lugtenbergerweg 11 te Eelde. Als saldogever wordt een andere locatie van dezelfde eigenaar gebruikt. Namelijk Mandelandeweg 5b te Eelde.
- Bijgevoegd is de eigendomsakte voor Mandelandeweg 5b.
- Bijgevoegd is een taxatierapport waarin foto's zitten waaruit blijkt dat de stalcapaciteit nog steeds aanwezig is. Daarnaast is eerder al eens de luchtfoto van het bedrijf toegevoegd in het document "Bijlagen bij aanvraag Wnb".
- We trekken alleen het houden van dieren in op de locatie. De vervoersbewegingen en mobiele werktuigen op de saldogevende locatie blijven daar aanwezig.
- Gezien we deze niet meenemen hoeft dit ook niet toegelicht te worden.
- Gezien we deze niet meenemen hoeft dit ook niet toegelicht te worden.
- De coördinaten zijn rechtstreeks overgenomen uit de AAgro-Stacks berekeningen van de vigerende natuurvergunning uit 2015, dit is in maart 2020 ook al toegelicht, zie onderstaande mail.
- De stal is vergund op 8,9 meter. Volgens de beleidsregels moet in de referentiesituatie worden uitgegaan van de vergunde situatie en niet de feitelijke situatie. Omdat de nokhoogte van de stal op dit moment 8,4 meter is wordt in de beoogde situatie uitgegaan van 8,4 meter. Dit verschil wordt dus gelegaliseerd in deze aanvraag. Dit is tevens al toegelicht in de aanvullingen van maart 2020.
- Op de wegen waar de vervoersbewegingen zijn ingetekend wordt geen file verwacht, dit is dan ook niet van toepassing en is niet aangevinkt.
- Gezien eindnoot 28 van toepassing is op dit systeem is het alleen op te vragen door het bevoegd gezag. Indien u deze systeembeschrijving nodig hebt verzoek ik u dit zelf op te vragen en toe te voegen. Dit is ook al reeds aangegeven in het stuk "bijlagen bij aanvraag Wnb". U dient het laatste versienummer op te vragen.
- In de beleidsregels staat het volgende "Bij de verlening van een natuurvergunning wordt 70% van de N-emissie van de feitelijk gerealiseerde capaciteit van de saldogevende activiteit betrokken.". Dit is dan ook gedaan door maar 70% van de emissie in AERIUS in te voeren bij de saldogever. U geeft aan dat de afroming bij de ontvanger zou plaats moeten vinden. Omdat er in dit geval gebruikt gemaakt wordt van zowel intern als extern salderen is het onmogelijk om de aangevraagde situatie zo uit te splitsen dat we daar 30% afroming kunnen uitvoeren bij het stukje dat mogelijk wordt gemaakt door het extern salderen.

Daarnaast is onlangs een gewijzigde milieutekening gemaakt voor het bedrijf. Deze heeft geen invloed op het aantal dieren of de parameters in AERIUS, voor de volledigheid heb ik hem toegevoegd in deze mail.

Graag ontvang ik een bevestiging dat deze mail is aangekomen zodat we niet wederom zaken dubbel toe moeten lichten.

Daarnaast wil ik u erop wijzen dat de beslistermijn voor deze aanvraag meer dan ruim verstreken is en op het moment dat wij tot ingebrekestelling over zouden gaan, u binnen 2 weken een definitief besluit moet nemen, terwijl er eerst nog een ontwerpbesluit gedurende 6 weken ter inzage moet liggen.

Mochten er nog vragen zijn n.a.v. deze mail of er is nog extra toelichting nodig dan kunt u altijd contact opnemen via onderstaande contactgegevens.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,


Adviseur Bedrijfsontwikkeling Exlan Advies



Waalkade 33
5347 KR Oss
Postbus 300, 5340 AH Oss
Nederland
www.agrifirm.nl

M 
T 
F 
E 
www.agrifirm.com


Agrifirm NWE BV (KvK 1605 0353) is a member of the Royal Agrifirm Group.
The content of this e-mail is confidential in nature and intended solely for addressed recipients.
This message is not legally binding. Please consider the environment before printing this e-mail.

Van: 

Verzonden: vrijdag 13 maart 2020 10:14

Aan: 'VTH' <vth@drenthe.nl>

CC:  >

Onderwerp: Aanvullende gegevens , Lugtenbergerweg 11 te Eelde (kenmerk 201901001-00872479)

Geachte heer, mevrouw,

In uw brief van 11 maart 2020 met kenmerk 201901001-00872479 verzoekt u om aanvullende gegevens. Hieronder zullen puntsgewijs de gevraagde aanvullingen behandeld worden.

- De vergunningen zijn reeds in uw bezit en zijn op 23 juli 2019 naar u toegezonden per e-mail. De vergunning uit 1975 heeft de laagste dieraantallen. Daarna is alleen een melding gedaan dat Besluit melkrundveehouderijen van kracht werd. Hiermee zijn de vergunde dieraantallen niet gewijzigd.
- Uit de bijlagen die zijn ingediend op 18 februari 2020 is hierop ingegaan en is dit reeds aangegeven. Uit de luchtfoto van deze bijlagen blijkt dat de stal gerealiseerd is.
- De vergunningen zijn reeds in uw bezit en zijn op 23 juli 2019 naar u toegezonden per e-mail.
- De coördinaten zijn bepaald aan de hand van de AAgro-Stacks berekening behorende bij de Natuurvergunning uit 2015, zoals door jullie destijds werd verzocht. De AAgro-Stacksberekening is reeds in jullie bezit en is naar jullie toegezonden bij het indienen van de aanvraag op 26 maart 2019.
- Op basis van de tekening behorende bij de Natuurvergunning uit 2015 blijkt dat destijds een

stal werd aangevraagd met een nokhoogte van 8,9 meter. De stal is uiteindelijk iets lager gebouwd en is 8,4 meter geworden. Daar is het verschil door ontstaan. Op 8 april 2019 is een duidelijk leesbare tekening naar jullie toegezonden waar dit uit blijkt. De hoogte van de open nok (de emissiepunthoogte) van de stal aan de Mandelandenweg 5b is 7,4 meter.

- Zie bovenstaand punt.
- Stal D betreft een vrijloopstal met een oppervlakte van 197 m². Dat betekent dat elke koe 28,14 m² ruimte heeft. Op basis van Besluit emissiearme huisvesting is de definitie van vrijloopstal als volgt: *huisvestingssysteem voor melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar zonder ligboxen en voorzien van een zachte, vochtdoorlatende of absorberende bodem, waarbij het totale oppervlak ten minste het aantal dieren maal 10 vierkante meter bedraagt*. Daarnaast geeft artikel 2 lid 2 onder a van het Besluit emissiearme huisvesting aan dat het Besluit emissiearme huisvesting *niet van toepassing is op vrijloopstallen voor landbouwhuisdieren van de diercategorie melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar*. Aangezien deze stal niet aan Besluit emissiearme huisvesting hoeft te voldoen is de maximale emissiewaarde voor vrijloopstallen 13 kg NH₃ per koe.

Met vriendelijke groet,


Adviseur Bedrijfsontwikkeling

Aanwezig op ma, di, wo ochtend, do, vr



Noordeinde 31
Postbus 1033
7940 KA Meppel
Nederland

www.agrifirm.nl


www.agrifirm.com



Agrifirm NWE BV (KvK 1605 0353) is a member of the Royal Agrifirm Group.
The content of this e-mail is confidential in nature and intended solely for addressed recipients.
This message is not legally binding. Please consider the environment before printing this e-mail.